

VOJÁDRĚNÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI - BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ

Akce: STAVBA 25 METROVÉHO BAZÉNU MPS LUŽÁNKY

Projektant: CENTROPROJEKT a.s., Zlín, Atelier A99 s.r.o.

Stupeň: DSP, 08/2019

č.j.: MA/2019/76.1

Předmětem vyjádření je přístavba krytého plaveckého bazénu a stavební úpravy stávajícího bazénu (změna dokončené stavby) včetně parkování a pochozích ploch.

Legislativa:

- vyhl. č. 398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen vyhláška) a navazující předpisy
- dle §2, odst. 1 se jedná o stavbu:
 - a) pozemních komunikací a veřejného prostranství
 - b) občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejnosti

Podklady pro vyjádření:

A Průvodní zpráva, B Souhrnná technická zpráva, C Situační výkresy, D Výkresová dokumentace (jednotlivé objekty)

Návrh řešení:

SO 01 Plavecký bazén

1.NP:

- bezbariérový vstup vedlejší používaný ve výjimečných případech (š dveří 900 mm, dále chodba s rampami ve sklonu 6,7% a 3x12,5% s mezipodestami)
- běžný přístup výtahem z 2.NP (dveře š.900 mm, kabina šxhl 1400x1400 mm) a schodištěm, doplnění schodů (6x166,7/300 mm)
 - společné šatny: skříňky (část umístěna níže v dosahové vzdál. osoby na vozíku), převlékací kabiny (2 bezbariérové), 4x přebalovací pulty
- hygienická zařízení oddělené pro ženy a muže (WC, osušovna, sprchy), v každé části 1 kabina bezbariérové WC + sprcha s posuvnými dveřmi (m.č. 1.10 a 1.23)
- z prostoru šaten vede boční chodba přímo k bazénu, z chodby přístup do bezbariérového hygienického zařízení (m.č.1.26 WC + sprcha)
- bezbar. přístup bazén: bazénový zvedák, žebříky, dětský bazén: schody (4x120/400)
- hygienické zařízení u bazénu: 2x bezbariérové WC (m.č. 1.18, 1.19, levé a pravé umístění záchodové mísy v kabině)
- zázemí/bistro: přístupné z venkovní plochy, WC běžné

2.NP

- bezbariérový vstup: stávající (2x prosklené automatické dveře se zádveřím)
- nově řešená pokladna, turnikety, výtah a zařízení šaten (skříňky, převlékací kabiny, 4x bezbariérové)

SO 02 Revitalizace pěší lávky a zpevněných ploch

- bude provedena oprava stávajících ploch, výměna nášlapných vrstev
- plochy u nového místa pro přecházení budou navazovat na zpevněné plochy

IO 200 Komunikace a zpevněné plochy

- nově navržen přechod (místo pro přecházení přes příjezdovou komunikaci k parkovacím stáním (varovné a signální pásy)
- celkový počet stání: 133, z toho 6 vyhrazených pro OZP (sdružená se společnou manipulační plochou), označeno svislým a vodorovným dopravním značením
- povrch parkovacích stání: distanční dlažba

IO 600 Veřejné osvětlení

- sloupy VO budou umístěny mimo chodníky a pochozí plochy

Shrnutí a připomínky

Navržené řešení koncepčně zajišťuje bezbariérové užívání, SO 01 byl konzultován.

Připomínky – zpracovat do prováděcí dokumentace:

SO 01 Plavecký bazén

1.NP

- dveře z bezbariérových převlékacích kabin se budou otevírat ven, v kabině bude dlouhá lavice š. min. 500 mm s madly
- u přístupového schodiště z 2.NP a nových vyrovnávacích schodů bude doplněn vizuální kontrast prvního/posledního stupně každého ramene, u nových schodů i zábradlí dle požadavků legislativy
- bezbariérový přístup do bazénů bude odpovídat požadavkům vyhl. č. 398/09 Sb., typ a způsob užívání bazénového zvedáku bude odpovídat požadavkům z Metodiky MMR k vyhlášce
- rozměry a vybavení výtahu budou odpovídat požadavkům ČSN EN 81-70 (revize 11/2018)

2.NP

- pokladna: část pultu bude snížena (výška max. 800 mm v délce min. 900 mm s předsunutou plochou š. 250 mm). Řešení musí umožňovat indukční odposlech a odezírání. V případě instalace platebního terminálu max. výška ovládacích prvků 1,2 m
- přes turnikety musí být zajištěn průchod šířky nejméně 900 mm, vhodný pro kočárky a osoby na vozíku

SO 02 Revitalizace pěší lávky a zpevněných ploch

- povrch a sklony budou odpovídat požadavkům legislativy, bude dořešen systém vodících linií popř. instalace orientačního hlasového majáčku pro nevidomé

IO 200 Komunikace a zpevněné plochy

- hmatná dlažba bude odpovídat zvolenému řešení (přechod, místo pro přecházení)
 - vodící linie bude navazovat na VL u stávajícího chodníku (bude zakresleno a popsáno)
 - hmatná dlažba bude lemována rovinnými prvky dle požadavku TN TZUS 12_03_04, _06
- Vyhrazená stání: příčný sklon max. 2%, podélný max. 2,5%
- povrch vyhrazených stání: rovný, pevný, nelze použít distanční dlažbu
 - ze všech vyhrazených stání bude přímý přístup označený varovným pásem na chodník šířky min. 1,5 m

IO 600 Veřejné osvětlení

- bez připomínek

V předložené PD není řešen přístup od zastávky MHD – bude součástí navazujícího projektu. Návrh bude předložen k posouzení.

Detaily řešení budou odpovídat požadavkům platné legislativy, budou dodrženy vizuální kontrasty (zařizovací předměty, prosklené plochy) atd.

Požadavky na užívání stavby viz §115 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

- bezbariérové užívání stavby musí být zajištěno po celou dobu životnosti stavby
- zařizovací předměty ve veřejně přístupné části objektu budou umístěny tak, aby nezasahovaly do manipulačních ploch a průjezdových koridorů
- vždy alespoň část zařizovacích předmětů bude umožňovat užívání osobám na vozíku (např. podjezd stolů, skříňky v šatnách atd.)

- v provozním řádu bude stanovena povinnost zaměstnanců reagovat na nouzový signál z bezbariérových WC/sprchy a poskytnout případně pomoc

Při projektování dalšího stupně i při výstavbě musí být respektovány požadavky plynoucí z následujících předpisů:

- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy
- ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací včetně změny Z1
- ČSN 73 6131 Stavba vozovek-kryty z dlažeb a dílců (povrchy chodníků a pochozích ploch)
- ČSN EN 81-70 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Část 70: Zvláštní úprava výtahů určených pro dopravu osob a osob a nákladů – Přístupnost výtahů včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace (novel. 11/2018)

VÝROBKY

- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, Technické návody na posuzování shody výrobků

TN TZÚS 12_03_01 Madla pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

TN TZÚS 12_03_02 Sklopná sedátka do sprchových koutů pro OOSPO

TN TZÚS 12_03_04 Dlažební kostky a dlažební desky se speciální hmatovou úpravou (výstupky, reliéfní povrch) použitelné pro exteriér pro zrakově postižené

TN TZÚS 12_03_06 Dlažební kostky a dlažební desky se speciální hmatovou úpravou (drážky) použitelné pro umělé vodící linie a vodící linie sloučené s funkcí varovného pásu (železnice, nástupištní konzolové desky) určené pro exteriér pro zrakově postižené

ZÁVĚR

Navržené řešení bylo posouzeno dle požadavků vyhl. č. 398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Připomínky budou zpracovány do dalšího stupně PD a předloženy ke kontrole včetně navazující PD na zajištění přístupu k objektu bazénu.

V Brně dne 25.9.2019



Ing. Milena Antonovičová

BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVEB

Jilemnického 11, 614 00 Brno

IČ: 74834720

Vypracováno v rámci činnosti Poradního sboru RMB pro bezbariérové Brno

Ing. Milena Antonovičová / IČ:74 83 47 20 / Bezbariérové řešení staveb
Jilemnického 11, 614 00 Brno / tel: 603 233 513 / antonovicova@seznam.cz